MAHARASHTRA INFORMATION TECHNOLOGY CORPORATION LIMITED

(A GOVERNMENT OF MAHARASHTRA ENTERPRISE)

Notice for Tender

"Tender Reference No: - MahaIT/TC500/001/096 - Request for Proposal (RFP) for Selection of an Independent Third Party Agency (TPA) for Comprehensive "As-Is Where Is" Field Audit, Verification, Assessment and Validation of Active and Passive Network Infrastructure Deployed under BharatNet Phase-II (MahaNet-I) Project in the State of Maharashtra.

Maharashtra Information Technology Corporation Limited, (Government of Maharashtra Enterprise) is inviting proposals from reputed & experienced companies to participate in the competitive bidding process **for Comprehensive "As-Is Where Is" Field Audit, Verification, Assessment and Validation of Active and Passive Network Infrastructure Deployed under BharatNet Phase-II (MahaNet-I) Project in the State of Maharashtra.**

Tender document will be available for downloading from **10.00 hrs. of 03.08.2026** on the official website of Government of Maharashtra **https://mahatenders.gov.in.**

Tender submission would be online and deadline to submit the proposal is **20.08.2026 till 17.00hrs.**

Sd/-
Managing Director
Maharashtra Information Technology Corporation Limited

ANAND RATHI

आनंद राठी ग्लोबल फायनान्स लिमिटेड, एक्सप्रेस झोन, ए विंग, ९वा मजला, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई- 400 063 भारत. फोनः +91 8451942710 | वेबसाइटः www.rathi.com

ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः खालील कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की, खाली वर्णन केलेली अनुसूची असलेली स्थावर मालमत्ता इतर गोष्टींसह आनंद राठी ग्लोबल फायनान्स लिमिटेड ["एआरजीएफएल"] (सुरक्षित धनको) यांचेकडे सुरक्षित केलेली आहे ज्याचा **कर्ज खाते क्र. APPL00001098** आहे आणि या मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे, तसेच या मालमत्तेची विक्री, खालील नमूद केल्याप्रमाणे कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार यांच्याकडून अनुसूचीमध्ये विशेषतः नमूद केलेली एकूण रक्कम आणि वसुली तारखेपर्यंतचे त्यावरील करारात्मक व्याज आणि इतर खर्च आणि शुल्क हि रक्कम वसूल करण्यासाठी, "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे" तत्त्वावर, **https://sarfaesi.auctiontiger.net** वेबसाइटद्वारे ऑनलाइन ई-लिलावाद्वारे अनुसूचीमध्ये विशेषतः नमूद केलेल्या दिनांकास विक्री केली जाईलः

कर्जदाराचे नावः 1. मे. श्री साई कार कोटिंग एलएलपी (कर्जदार), गट क्र. 286, खेड चाकण, खराबवाडी, पुणेः 410501.	
सह-कर्जदाराचे नाव : (2) श्री. अजय शंकराव सायकर (सह-कर्जदार), साई सदन, फ्लॅट क्र. 17 आणि 18, प्लॉट क्र. 140, सेक्टर क्र. 20, कृष्णा नगर, चिंचवड, पुणेः 411019. **(3) सौ. मीनाक्षी अजय सायकर (सह-कर्जदार),** साई सदन, फ्लॅट क्र. 17 आणि 18, प्लॉट क्र. 140, सेक्टर क्र. 20, कृष्णा नगर, चिंचवड, पुणेः 411019. **(4) श्री. गणेश शंकराव सायकर (सह-कर्जदार),** साई सदन, फ्लॅट क्र. 17 आणि 18, प्लॉट क्र. 140, सेक्टर क्र. 20, कृष्णा नगर, चिंचवड, पुणेः 411019.	
मालमत्तेचा पत्ताः- फ्लॅट क्र. 17, सिक्स्थ दुसरा मजला, आपाची-II को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., साई सदन, प्लॉट क्र. 37ए, सेक्टर क्र. 20, कुदळवाडी इंडस्ट्रियल क्षेत्र, चिखली, पिंपरी-चिंचवड, पुणे- 411019.	
थकबाकी रक्कम (मागणी सूचनेनुसार, भविष्यातील व्याज आणि खर्चासह)	रु. 70,04,846/- (रुपये सत्तर लाख चार हजार आठशे शेहेचाळीस फक्त)
लिलावाची दिनांक	07 सप्टेंबर 2026
राखीव किंमत	रु. 37,83,600/- (रुपये सदतीस लाख त्र्याऐंशी हजार सहाशे फक्त)
बयाणा रक्कम ठेव	राखीव किंमतीच्या 10%
किमान बोली वाढीची रक्कम	रु. 10,000/- (रुपये दहा हजार फक्त)
इच्छुक खरेदीदारांसाठी मालमत्तेच्या तपासणीची दिनांक आणि वेळ	01 सप्टेंबर 2026 रोजी सकाळी 10 पासून ते दुपारी 4 वा. पर्यंत
केवायसी कागदपत्रांसह निविदा फॉर्म / ईएमडीचा पुरावा इ. सादर करण्याची दिनांक आणि वेळ	04 सप्टेंबर 2026 रोजी दुपारी 4.00 वा. पर्यंत केवायसी कागदपत्रांसह
ऑनलाइन ऑफर उघडण्याची दिनांक आणि वेळ	07 सप्टेंबर 2026 रोजी सकाळी 10:00 आणि दुपारी 1.00 वा. दरम्यान.

टीप : इच्छुक बोलीदार / खरेदीदार लिलाव प्रक्रियेच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी आनंद राठी ग्रुप यांची वेबसाइट www.rathi.com ला भेट देऊ शकतात.

हे प्रकाशन वरील कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(6) आणि 9(1) अंतर्गत 30 दिवसांची सूचना देखील आहे.

दिनांकः 30 जुलै 2026 — **आनंद राठी ग्लोबल फायनान्स लिमिटेड**
ठिकाणः पुणे — **प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता**

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

एक परिवार एक बैंक

डेक्कन जिमखाना शाखा : पवार बिल्डींग, १२५७, जेएम रोड, डेक्कन जिमखाना, पुणे – ४११००४.
टेलि. : ०२०-२५५३१२९० / मो.: ७०३०९२४०९२
ईमेल: bom3@bankofmaharashtra.bank.in / brmgr3@bankofmaharashtra.bank.in

ताबा नोटीस

[अपेंडिक्स IV ॲक्ट रूल ८(१) अंतर्गत]

ज्याअर्थी खाली सही करणार **बँक ऑफ महाराष्ट्रचे** अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (२००२ चा ५४) च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार १) **श्री. उदराज नारायण शिंदे आणि २) श्री. गौरव युवराज शिंदे** यांना **दि. ११/०३/२०२५ रोजी मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली **रक्कम रु. १,०४,४२,७६२.०० (रुपये एक कोटी चार लाख बेचाळीस हजार सातशे बासष्ट फक्त) वजा वसुली जर असेल तर, अधिक त्यावरील लागू होणारे वार्षिक व्याज, दि. ११/०३/२०२५ पासूनच्या मासिक येण्यासहीत तसेच दंडात्मक व्याज, किंमत आणि खर्च,** अशी सर्व रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार १) **श्री. उदराज नारायण शिंदे आणि २) श्री. गौरव युवराज शिंदे** यांच्यामार्फत सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः मालमत्तेचे मालक आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) च्या रूल ८ अंतर्गत व प्राप्त अधिकारांचा वापर करून तसेच **मा. जिल्हा दंडाधिकारी, पुणे यांनी जारी केलेल्या आदेश क्र. M. A. No. 6711/2025** नुसार खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **दि. २८ जुलै, २०२६ रोजी प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार व सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तांसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **बँक ऑफ महाराष्ट्र, डेक्कन जिमखाना शाखा** यांना येणे असलेली **रक्कम रु. १,०४,४२,७६२.०० तसेच त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, किंमत आणि इतर खर्च** रकमेच्या अधीन राहील.

सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सब सेक्शन (८) सेक्शन १३ अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे.

सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

स्थावर मालमत्तेचा तपशिल

पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग – फ्लॅट नं. ३९, ४ था मजला, सर्व्हे नं. १७१/२/२, जुना सर्व्हे नं. १९१ आणि संबंधित सीटीएस नं. ३०६९, रॉयल पाम बिल्डींग, गाव दौंड शहर, तालुका दौंड, पुणे – ४१३८०१ (CERSAI ID – 200073391996)

दिनांक : २८/०७/२०२५ — अधिकृत अधिकारी,
ठिकाण : पुणे — बँक ऑफ महाराष्ट्र

Form No. 3
[See Regulation-13(1)(a)]

Debts Recovery Tribunal, Pune

Unit No. 307 to 310, 3rd Floor, Kakade Biz Icon Building, Shivajinagar, Pune-411005.

Case No.: OA/777/2025

Summons under sub section (4) of Section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

Bank of Maharashtra — **Exh No.: 16354**
VS
MS Shaper Abrasives Pvt. Ltd.

To,

(1) **Akshay Fattulal Pandhare,** Flat No. 7E/1002, S. No. 150,152, 153, Marwadi Pimpri Road, Pimpri, Pune, Maharashtra - 411018.

(2) **Ankita Fattulal Pandhare,** Flat No. 7E/1002, S. No. 150,152, 153, Marwadi Pimpri Road, Pimpri, Pune, Maharashtra - 411018.

Summons

Whereas, OA/777/2025 was listed before Hon'ble Presiding Officer / Registrar on **13/07/2026.**

Whereas, this Hon'ble Tribunal is pleased to issue Summons/Notice on the said Application under Section 19(4) of the Act (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs. 27,06,775/-** (application along with copies of documents etc. annexed)

In accordance with sub-section (4) of Section 19 of the Act, you the Defendants are directed as under:-

(i) To show cause within thirty days of the service of Summons as to why relief prayed for should not be granted.

(ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the Original Application.

(iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the Original Application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties.

(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the Original Application without the prior approval of the Tribunal.

(v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the Written Statement with a copy thereof furnished to the Applicant and to appear before the **Registrar** on **12/11/2026** at **10.30 a.m.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date 23/07/2026.

(Seal of the Tribunal)

Signature of the Officer Authorised to issue Summons
Registrar,
Debts Recovery Tribunal, Pune

HOUSING FINANCE — बजाज हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालयः सेंब्रम आयटी पार्क, बी2 बिल्डींग, पाचवा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र- 411014
शाखा कार्यालयः एमएसआर कॅपिटल, युनिट क्र. 8 आणि 9, तळ मजला, स.क्र. 38, सीटीएस क्र. 5836, पीसीएमसी इमारतीजवळ, मोरवाडी, पिंपरी, पुणे- 411018, महाराष्ट्र.

ताबा सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8-(1) सह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत. (जोडपत्र-IV)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे मे. बजाज हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (बीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदारांना मागणी सूचना पाठविली जीत त्यांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत थकबाकी रकमेचा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदारांनी सदर रकमेचा भरणा न केल्याने वाच्दारे कर्जदार/सह-कर्जदार /जामीनदारांना आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील नियम 8-(1) सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो बीएचएफएल यांच्या खाली नमूद रकम अधिक तीवरील व्याजाच्या भारधीन असेल.

कर्जदार/जामीनदारांचे नाव (कर्ज खाते क्र., शाखेचे नाव)	अनामत मत्तेचा तपशील (अचल मालमत्ता)	मागणी सूचनेचा दिनांक व रक्कम	ताबा दिनांक
शाखाः पुणे (कर्ज खाते क्र.: H402HHL1440787 & H402HLT1446806 **1. गणेश बंसी लोंढे (कर्जदार)** **येथेः** रेल्वे स्टेशन जवळ, साई नगर, तुपे वस्ती, ऊरुळी कांचन, पुणे, महाराष्ट्र- 412202 **2. भाग्यश्री गणेश लोंढे (सह-कर्जदार)** **येथेः** रेल्वे स्टेशन जवळ, साई नगर, तुपे वस्ती, ऊरुळी कांचन, पुणे, महाराष्ट्र- 412202	बिगर-शेती मालमत्ताः सदनिका क्र. ए9/301, तिसरा मजला, बिल्डिंग क्र. ए-9, कांचन वृंदावन, गट क्र. 196, मौजा कोरेगाव मूल, ता. हवेली, जिल्हा पुणे- 412202	21 मे 2026 रोजी रु. 24,64,022/- (रुपये चोवीस लक्ष चौसष्ट हजार बावीस फक्त)	29-जुलै-26

स्थानः पुणे, प्रत्यक्ष ताबा दिनांकः 29.07.2026 — **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, बजाज हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता**

CREDIT SAISON INDIA

नोंदणीकृत कार्यालयः किसेलू साईसन फायनांस (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड, ईटीक्यूब लेक्सिंगटन टॉवर, पहिला मजला, टावसेकेरे मेन रोड, एस. जी. पाल्या, बेंगलूरु, कर्नाटका ५६००२९
शाखा कार्यालयः ९ वा मजला, क्र. टी ८ एबीआर एमराल्ड, रोड नंबर १६, श्री कृष्ण नगर, जोगेरी एमआयडीसी, अंबेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००९३

मागणी सूचना

सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना

आगण—खाली नमूद केलेले कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार आणि महागदार—यांनी आगल्या स्थावर मालमत्ता महाण ठेवून किसेलसू सैसन फायनान्स (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड कडून कर्जे घेतली आहेत. आगण सर्वांनी कर्जाची परतफेड करण्यात कसूर केल्यामुळे, आगले कर्ज खाते अकार्यक्षम मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. या संदर्भात, किसेलसू सैसन फायनान्स (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड ही संबंधित कायद्यान्वये एक सुरक्षित धनको असल्याने, आणि सदर कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून—तसेच 'सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम २००२' च्या नियम २ सह वाचन करून—कंपनीने एक मागणी सूचना जारी केली होती. या सूचनेद्वारे, खंड क्र. 3 मध्ये नमूद केलेल्या कर्जदार/ सह-कर्जदार/हमीदार/ महागदार यांना, सूचनेच्या दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत, सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम (आणि त्यावर भविष्यात आकारले जाणारे व्याज) परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते; तथापि, विविध कारणांमुळे त्यापैकी काही जणांना सदर सूचना बजावता आल्या नाहीत.

अनु. क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	मागणी सूचना दिनांक, एनपीए दिनांक आणि रक्कम	सुरक्षित मालमत्तांचे वर्णन
१.	**१.भारत भूपाल बने (कर्जदार) मयत असल्यामुळे त्यांच्या कायदेशीर वारस श्रीमती अमृता भारत बने ह्यांच्या द्वारे ज्यांचा येथील पत्ताः** (I) गेट क्र. ६४१ ११, मारुती मंदिराजवळ, मलभाग, माणगाव, पीओ माणगाव, जिल्हा कोल्हापूर, महाराष्ट्र ४१६११८. **२. कृष्णा जेन्टस पार्लर (सह-कर्जदार) ज्यांचा येथील पत्ता** (I) गेट क्र. ६४१ ११, मारुती मंदिराजवळ, मलभाग, माणगाव, पीओ माणगाव, जिल्हा कोल्हापूर, महाराष्ट्र ४१६११८. **३. अमृता भारत बने (सह-कर्जदार) ज्यांचा येथील पत्ता :** (I) गेट क्र. ६४१ ११, मारुती मंदिराजवळ, मलभाग, माणगाव, पीओ माणगाव, जिल्हा कोल्हापूर, महाराष्ट्र ४१६११८.	**२५ जुलै २०२६** २५/०७/२०२६ अनुसार **रु. २१,५७,०८६/-** (रुपये एकवीस लक्ष सत्तावन्न हजार शहाऐंशी मात्र) **एनपीए दिनांकः ०१ फेब्रुवारी २०२६**	गाव माणगाव, ता. हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर आणि संयुक्त उप निबंधक हातकणंगले च्या हद्दीमध्ये वसलेल्या जी. मिळकत क्र. ६४१ वरील १६१.१ चौ. मी. क्षेत्रफळाच्या बांधकामासह ५७९.४० चौ. मी. क्षेत्रफळ असलेल्या मालमत्तेचा धारण केलेला सर्वे क्र. ६४१ चा सर्व खंड आणि भूखंड. मालमत्तेच्या सीमा पुढील प्रमाणेः **पश्चिम बाजूलाः** रोड, **उत्तर बाजूः** पाटील ह्यांची मालमत्ता, **दक्षिण बाजूः** बने ह्यांची मालमत्ता

म्हणून-च, खंड क्र. २ मध्ये नमूद केलेल्या कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार आणि महागदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, त्यांनी खंड क्र. ३ मध्ये दर्शविलेली एकूण रक्कम, या सूचनेच्या प्रकाशनापासून ६० दिवसांच्या आत जमा करावी, कारण खंड क्र. ३ मध्ये नमूद केलेल्या तारखेनुसार, संबंधित कर्ज खात्याच्या संदर्भात सदर रक्कम देय असल्याचे जाहीर आले आहे. याद्वारे हे स्पष्ट करण्यात येते की, जर ही एकूण रक्कम—तसेच भविष्यातील व्याज आणि प्रत्यक्ष रक्कम जमा करण्याच्या तारखेपर्यंत देय होऊ शकणाऱ्या इतर रकमांसह—जमा केली गेली नाही, तर किसेलसू साईसन फायनांस (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड या कंपनीला, खंड क्र. ४ मध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तांवरील 'सुरक्षा हितसंबंधांची' अंमलबजावणी करण्यासाठी योग्य ती कायदेशीर कारवाई करणे भाग पडेल. कृपया याची नोंद घ्यावी की, हे प्रकाशन किसेलसू साईसन फायनांस (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड या कंपनीला, संबंधित कायद्यान्वये सदर आर्थिक व्यवहारांशी संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/महागदार यांच्या विरोधात उपलब्ध असलेल्या कायदेशीर हक्कांवर आणि उपायांवर कोणताही प्रतिकूल परिणाम न करता करण्यात आले आहे. तसेच, आगणास याचीही नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की, सदर कायद्याच्या कलम १३(१३) नुसार, सुरक्षित धनकेच्या पूर्वसंमतीशिवाय, वरील सुरक्षित मालमत्तेची विक्रेयोग्य लाक्षण्यास, त्याबाबत कोणताही व्यवहार करण्यास, किंवा विक्री, भाडेपट्टा अथवा अन्य कोणत्याही मार्गाने तिचे हस्तांतरण करण्यास आगणास मनाई/प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

ठिकाणः महाराष्ट्र — **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांकः ०१.०८.२०२६ — **किसेलसू साईसन फायनांस (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड**

पंजाब नॅशनल बँक punjab national bank

...भरोसे का प्रतीक ! ...the name you can BANK upon !

एआरएमबी : तळमजला, अरोरा टॉवर्स, ९, मोलेदिना रोड, पुणे – ४११००१.
ईमेल : cs8762@pnb.bank.in

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि त्याखाली वाचण्याच्या सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ मधील रुल ८(६) च्या अटींनुसार स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरुन कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत आहेत आणि सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा रचनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकात्मक ताबा घेतला असून, त्या मालमत्तांची 'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे ते आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे ते' या तत्त्वावर सुरक्षित धनको यांना कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या तारखेनुसार विक्री करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व बयाणा रक्कम खाली नमूद केल्या आहेत.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील

लॉट क्र.	शाखेचे नाव / खात्याचे नाव / कर्जदार /जामीनदारांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन गहाणदार / मालकाचे नाव (मालमत्तेचे गहाणदार) आणि सुरक्षित धनको यांना माहित असलेला बोजा	अ) सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची तारीख / ब) दि. ३०/०६/२०२६ रोजी येणे रक्कम / क) सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या १३(४) अंतर्गत ताब्याची तारीख / ड) ताब्याचा प्रकार – प्रतिकात्मक / प्रत्यक्ष /रचनात्मक	राखीव किंमत / बयाणा रक्कम / बोली वाढविण्याची किंमत	ई-ऑक्शनची तारीख व वेळ
१	**शाखा : पिंपरी** **श्रीमती सुरेखा हनुमंत जंजिरे,** फ्लॅट नं. डी२-५०२, व्हर्व अपार्टमेंट, लक्ष्मी चौक रोड, वाकड, पुणे – ४११०५७ **आणि तसेच : श्रीमती सुरेखा हनुमंत जंजिरे,** फ्लॅट नं. ११०, १ ला मजला, स्कीम नं. १, बिल्डींग नं. ए४, श्रीनाथ हौसिंग सोसायटी, सेक्टर नं. ३४ आणि सेक्टर ३६, रहाटणी लिंक रोड, थेरगांव, पुणे ४११०३३ **आणि तसेच श्रीमती सुरेखा हनुमंत जंजिरे,** कासारी पोस्ट कडासाखर, तालुका आष्टी, बीड – ४१४२०८	फ्लॅट नं. ११०, १ ला मजला, स्कीम नं. १, बिल्डींग नं. ए४, श्रीनाथ हौसिंग सोसायटी, सेक्टर नं. ३४ आणि सेक्टर ३६, रहाटणी लिंक रोड, थेरगांव, पुणे ४११०३३ **बोजा –माहित नाही**	अ) दि. ०८/१२/२०२१ ब) रु. १२.२३ लाख, + दि. ०१/०७/२०२६ पासूनचे भविष्यातील व्याज आणि इतर वसुली आकार क) १७/०६/२०२२ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. १७.१० लाख रु. १.७१ लाख रु. २१०००	दि. २४/०८/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
२	**शाखा : कसबा पेठ (२१-८५२०)** **मे. एस. दत्त मिनरल वॉटर प्रा.लि.** **मे. एस. दत्त मिनरल वॉटर प्रा.लि.,** गीता विलास, रो हाऊस नं. १, गीता नगर, दिंडोरी रोड, नाशिक. **तसेच** : फ्लॅट नं. बी-७०७, नंदिनी स्प्रिंग फिल्ड सोसायटी, मांजरी बु., पुणे-४१२३०७. **सायली दत्तात्रय आवारे (संचालक आणि जामीनदार), कामिनी दत्तात्रय आवारे (संचालक आणि जामीनदार), पियुष दत्तात्रय आवारे (संचालक आणि जामीनदार), सर्व राहणार** : गीता विलास, रो हाऊस नं. १, गीता नगर, दिंडोरी रोड, नाशिक. **तसेच** : फॅक्टरी, मु.पोस्ट येवती, तालुका श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर, **तसेच** : एफ-२०२, माधव बाग, डी.पी. रोड, माळवाडी-हडपसर, पुणे-४११०२८. **मे. एस. दत्ता मिनरल वॉटर प्रा.लि.,** औद्योगिक गट नं. २७१/१ येथील फॅक्टरी जमीन आणि शेड, गांव येवती, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर. **मे. एस. दत्त मिनरल वॉटर प्रा.लि. यांच्या मालकीची, तसेच** : सर्व्हे नं. २७९ ही एनए जमीन, गांव येवती, तालुका श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर-४१४००१.	बिगरशेत जमीन, सर्व्हे नं. २७९, गांव येवती, तालुका श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर मालमत्तेची चतुःसीमा : **पूर्वेस** : गट नं. २७६/१, **दक्षिणेस** : गट नं. ३०१/३०२ पैकी, **उत्तरेस** : गट नं. २७८, **पश्चिमेस** : गावठाण, (एकूण क्षेत्रफळ १०७६४ चौ. फू.) (० एच १० आर) **बोजा – माहित नाही.**	अ) दि. ०६/०७/२०१५ ब) रु. ८९६.६७ लाख, दि. ०१/०७/२०२६ पासूनचे भविष्यातील व्याज आणि इतर आकार क) २१/०५/२०१६ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. ४.२३ लाख रु. ०.४३ लाख रु. २१०००	दि. २४/०८/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
३	**शाखा : कोथरुड ३९७४००** **मे. बी. डी. मिस्त्री, बेहेराराम डी शर्मा– श्री. सोहम बेहेराराम शर्मा,** **मे. बी. डी. मिस्त्री, श्री. सोहम बेहेराराम शर्मा, जामीनदार आणि तसेच मुलगा आणि मयत श्री. बेहेराराम डी. शर्मा, प्रोप्रा. मे. बी.डी. मिस्त्री यांचे कायदेशीर वारस, पत्ता :** सिद्धार्थ टॉवर, ऑफिस नं. ३१८, ३ रा मजला, संगम प्रेस जवळ, कोथरूड, पुणे-४११०२९, **तसेच** : फ्लॅट नं. २२, ३ रा मजला, 'रोहन कॉर्नर', गौरीहार को-ऑप. हौसिंग सोसायटी, प्लॉट नं. ए-६ आणि ए-७, स. नं. १२० पैकी, शिवतीर्थ नगर, पौड रोड, कोथरूड, पुणे-४११०३८, **तसेच** : ऑफिस नं. ८११ व ८१२, ८ वा मजला, सिध्दार्थ टॉवर बिल्डींग, प्रिमायसेस नं. १, सीटीएस नं. ४२१, स. नं. १२/३बी, कोथरुड पुणे ४११०३८, **तसेच** : व्यावसायिक युनिट नं. २१, १ ला मजला, 'कॉन्टिनेंटल इंडस्ट्रीअल इस्टेट', प्लॉट नं. ६, स.नं. १७ पैकी, हिस्सा नं. १-बी, सीटीएस नं. ६९७ पैकी, संगम प्रेसजवळ, कोथरूड, पुणे ४११०३८ **तसेच** : फ्लॅट नं. ए२, २, यश कन्स्ट्रक्शन, स.नं. १९, १, ८बी, होम कॉलनी, प्लॉट नं. ३०, कर्वेनगर, पुणे-४११०५२.	व्यावसायिक युनिट नं. २१, १ ला मजला, 'कॉन्टिनेंटल इंडस्ट्रीअल इस्टेट', प्लॉट नं. ६, स. नं. १७ पैकी, हिस्सा नं. १-बी, सीटीएस नं. ६९७, संगम प्रेसजवळ, कोथरूड, पुणे-४११०३८. क्षेत्रफळ ८०४.२५ चौ. फू. **बोजा – मा. डीआरटी, पुणे येथे दाखल असलेल्या एसए नं. २३५/२०२४ च्या निकालाच्या अधीन राहील.**	अ) दि. ३०/०८/२०१८ रु. ६७१.२४ लाख + दि. ०१/०७/२०२६ पासूनचे व्याज व इतर आकार क) ०१/१२/२०१८ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. ८४.१६ लाख रु. ८.४२ लाख रु. ५०,०००/-	दि. २४/०८/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
		ऑफिस नं. ८११, ८ वा मजला, सिध्दार्थ टॉवर प्रिमायसेस् नं. १, सीटीएस नं. ४२१, स. नं. १२/३ बी, कोथरुड, पुणे-४११०३८ क्षेत्रफळ ३५.७५ चौ. मी. **बोजा – मा. डीआरटी, पुणे येथे दाखल असलेल्या एसए नं. २३५/२०२४ च्या निकालाच्या अधीन राहील.** ऑफिस नं. ८१२, ८ वा मजला, सिध्दार्थ टॉवर प्रिमायसेस् नं. १, सीटीएस नं. ४२१, स. नं. १२/३बी, कोथरुड, पुणे-४११०३८ क्षेत्रफळ ४४.८० चौ. मी. १ कव्हर्ड कार पार्किंगसहीत. **बोजा – मा. डीआरटी, पुणे येथे दाखल असलेल्या एसए नं. २३५/२०२४ च्या निकालाच्या अधीन राहील.**	अ) दि. ३०/०८/२०१८ रु. ६७१.२४ लाख + त्यावरील दि. ०१/०७/२०२६ पासूनचे व्याज व इतर आकार क) ०१/१२/२०१८ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. १९१.४९ लाख रु. १९.१५ लाख रु. १.०० लाख	दि. २४/०८/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
४	**शाखा : हडपसर (९९९६००)** **श्री. महेंद्र ज्ञानोबा जगताप** **श्री. महेंद्र ज्ञानोबा जगताप, पत्ता :** फ्लॅट नं. ३, 'ज्ञानराज बिल्डींग', सर्व्हे नं. १९, गोंधळेनगर कमान, हडपस